



REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO  
QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVO  
MINISTRIA E SHËRBIMEVE PUBLIKE / MINISTARSTVO JAVNIH SLUŽBI / MINISTRY OF PUBLIC SERVICES  
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

95-2/2012 378



## ÇERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

MBI TË DREJTAT E PRONËS SË PALUAJTSHME / O PRAVIMA NA NEPOKRETNU IMOVINU / FOR THE IMMOVABLE PROPERTY RIGHTS

Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office	Suharekë/Suva Reka/Suharekë
Prona e Paluajtshme / Nepokretnu Imovinu / Immovable Property:	P-72116046-02021-2
Data dhe Koha e Lëshimit / Datum i Vreme Izdavanja / Date and Time of Submission:	1/31/2012 - 1:21:06PM
Komuna / Opština / Municipality:	Suharekë/Suva Reka/Suharekë
Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	SUHAREKË/SUVA REKA/SUHAREKË

### A PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të Drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. ID Lb. ID ID No.	Vendbanimi Prebivalište Residence	Rruga Ulica Street	Nr. Br. No.	Kati Sprat Floor	Pjesa e pronës Deo imovine Part of scale	Azhuruar Ažurirano Updated
Posedues Posednik Possessor	P.SH.SHFRYTZUESI NPN HIDROTERM	KCID2111311	SUHAREKË				1/1	Nga/Od/From KCID

### B NJËSIA E PRONËS SË PALUAJTSHME - JEDINICE NEPOKRETNE IMOVINE - IMMOVABLE PROPERTY UNIT

Nr. i Njesisë Br. Jedinice Unit No.	Llojet e Pronës Vrsta Imovine Property Class	Zona U/R Zona U/R Zone U/R	Shfrytëzimi Aktual Aktuelna Upotreba Actual Use	Vendi i quajtur Zvano mesto Place Name	Rruga Ulica Street	Nr. Br. No.	Kati Sprat Floor	Dhomat Sobe Rooms	Katet Spratovi Floors	Sipërfaqja (m <sup>2</sup> ) Površina m <sup>2</sup> Area	L.Ndërtimore D.Izgradnje C.License	Azhuruar Ažurirano Updated
P-72116046-02021-2	Parcelë Parcela Parcel	Unknown Unknown Unknown		FSHAT						478	-	



**C HIPOTEKA - HIPOTEKE - MORTGAGE**

Lista e njëjësive - Lista jedinica - Unit List						
Dokumentet e Hipotekës Dokumenti Hipoteke Mortgage Document	Shuma e Borxhit Iznos Duga Amount Debt	Shuma e Borxhit me Shkrim Iznos Duga u Slovima Amount Debt in Writing	Data e Kthimit Rok Vraçanja Due Date	Prioritetet Prioritet Priority	Azhuruar Ažurirano Updated	
Marveshje Mbi Hipotek	50,000,000	Pesqindmijë Euro	3/25/2010	Rendi Dyte	21-2010-00229 (3/25/2010)	
Afati dhe Kushtet Rokovi i Uslovi Terms and Conditions						
36. muaj						
Debitori (Borxhliu) - Dužnik - Debtor						
Emri Ime Name	Nr. ID/Nr. i Regjistrimit të Biznesit Lb. ID/Br. Registra Biznisa ID No./Business Registration N	Vendbanimi Prebivalište Residence	Rruga Ulica Street	Nr. Br. No.	Kati Sprat Floor	
P.SH.SHFR YTZUESI NPN HIDROTERM	KCID2111311	SUHAREKË				
Pengmarrësi - Zalogoprimac - Mortgagee						
Emri Ime Name	Nr. ID/Nr. i Regjistrimit të Biznesit Lb. ID/Br. Registra Biznisa ID No./Business Registration N	Vendbanimi Prebivalište Residence	Rruga Ulica Street	Nr. Br. No.	Kati Sprat Floor	
RAIFFESEN BANK	70025959	PRIZREN				



Dokumentet e Hipotekës Dokumenti Hipoteke Mortgage Document	Shuma e Borxhit Iznos Duga Amount Debt	Shuma e Borxhit me Shkrim Iznos Duga u Slovima Amount Debt in Writing	Data e Kthimit Rok Vraçanja Due Date	Prioritetet Priority	Azhuruar Azurirano Updated
Marrveshje Mbi Hipotek nr.20066635/H	8,000,000	Tetqindmje Euro	5/21/2010	Rendit te Radl	21-2010-00443 (5/21/2010)
<b>Afati dhe Kushtet</b> <b>Rokovi i Usllovi</b> <b>Terms and Conditions</b> <b>Sipas Marrveshjes Gjygesore</b>					

<b>Debitori (Borxhliu) - Dužnik - Debtor</b>					
Emri Ime Name	Nr. ID/Nr. i Regjistrir të Biznesit Lb. ID/Br. Registra Biznisa ID No./Business Registration N	Vendbanimi Prebivališće Residence	Rruga Ulica Street	Nr. Br. No.	Kati Sprat Floor
P.SH.SHFRYTZUESI NPN HIDROTERM	KCID2111311	SUHAREKË			
<b>Pengmarrësi - Zalogoprimac - Mortgagee</b>					
Emri Ime Name	Nr. ID/Nr. i Regjistrir të Biznesit Lb. ID/Br. Registra Biznisa ID No./Business Registration N	Vendbanimi Prebivališće Residence	Rruga Ulica Street	Nr. Br. No.	Kati Sprat Floor
RAIFFEISEN BANK	70025959	PRISHTINË	UÇK	51	

Dokumentet e Hipotekës Dokumenti Hipoteke Mortgage Document	Shuma e Borxhit Iznos Duga Amount Debt	Shuma e Borxhit me Shkrim Iznos Duga u Slovima Amount Debt in Writing	Data e Kthimit Rok Vraçanja Due Date	Prioritetet Priority	Azhuruar Azurirano Updated
MARRRVESHJE MBIH.VR.NR.1308/06	424,098	KATER-DY-KATER-ZERO-NENT-TETE	5/25/2007	1 RADHES	21-2010-01181 (10/5/2010)
<b>Afati dhe Kushtet</b> <b>Rokovi i Usllovi</b> <b>Terms and Conditions</b> <b>I2.MUAJ</b>					
<b>Debitori (Borxhliu) - Dužnik - Debtor</b>					
Emri Ime Name	Nr. ID/Nr. i Regjistrir të Biznesit Lb. ID/Br. Registra Biznisa ID No./Business Registration N	Vendbanimi Prebivališće Residence	Rruga Ulica Street	Nr. Br. No.	Kati Sprat Floor
P.SH.SHFRYTZUESI NPN HIDROTERM	KCID2111311	SUHAREKË			
<b>Pengmarrësi - Zalogoprimac - Mortgagee</b>					
Emri Ime Name	Nr. ID/Nr. i Regjistrir të Biznesit Lb. ID/Br. Registra Biznisa ID No./Business Registration N	Vendbanimi Prebivališće Residence	Rruga Ulica Street	Nr. Br. No.	Kati Sprat Floor
KASABANKA	700534484	PRISHTINË	EQREM QABEJ	1	



Dokumentet e Hipotekës Dokumenti Hipoteke Mortgage Document		Shuma e Borxhit Iznos Duga Amount Debt	Shuma e Borxhit me Shkrim Iznos Duga u Shkrima Amount Debt in Writing	Data e Kthimit Rok Vraçanja Due Date	Prioritetet Prioritet Priority	Azhuruar Ažurirano Updated
23/11 MARK VESHJE NR.200674163		642,000	GHASHTQINDEDYZETEDYJE EURO	6/29/2011	LETET-GAR.	21-2011-00913 (6/29/2011)
Afati dhe Kushtet Rokovi i Uslovi Terms and Conditions 36. MUAJ						
<b>Debitori (Borxhliu) - Dužnik - Debtor</b>						
Emri Ime Name	Nr. ID/Nr. i Regjistrimit të Biznesit Lb. ID/Br. Registra Biznisa ID No./Business Registration N	Vendbanimi Prebivalište Residence	Rruga Ulica Street	Nr. Br. No.	Kati Sprat Floor	
KUQI BLERIM (AHMET)	1002824058	SUHAREK				
<b>Pengmarresi - Zalogoprimac - Mortgagee</b>						
Emri Ime Name	Nr. ID/Nr. i Regjistrimit të Biznesit Lb. ID/Br. Registra Biznisa ID No./Business Registration N	Vendbanimi Prebivalište Residence	Rruga Ulica Street	Nr. Br. No.	Kati Sprat Floor	
RAIFFESEN BANK	70025959	PRIZREN				

Referenti / Referent / Referent



Drejtori/Direktor / Director